tan.cra

JOIN THE URBAN REVOLUTION
JOIN THE URBAN REVOLUTION

Portiamo la ***nostra visione*** di futuro nei progetti per contribuire alla ***costruzione*** di ***città vivibili***, ***smart*** e ***funzionali***.

Join the Urban Revolution.

tancra

tan.cra

chi siamo

Operiamo nel settore della consulenza e dello sviluppo di **soluzioni immobiliari innovative ed ecosostenibili**.
Utilizziamo tutta la nostra esperienza e competenza per realizzare progetti che rispecchino i nostri valori, affiancando i nostri clienti in modo semplice e concreto.

who we are

We work in the consultant field and we deal with the development of ***innovative and eco-friendly real estate solutions****.*
We use all our experience and expertise to realize projects which reflect our values, supporting our clients in a simply and practical way.

i nostri valori

our values

esperienza & competenza

Un’esperienza che garantisce una qualità.

Per realizzare grandi progetti bisogna aver percorso prima tanta strada. Il nostro è un cammino lungo e solido, fatto di competenza, studio e continuo interesse per la ricerca.
Le nostre expertise eterogenee si completano per garantire alti standard qualitativi che mettiamo con passione nei nostri progetti.

experience & expertise

An experience which ensures quality.

To realize great projects you need a long way to go. Our journey is long and solid, made of expertise, study and ongoing interest in research. Our heterogeneous expertise complete one another to ensure high-quality standards, which we place in our projects with passion.

i nostri valori

our values

innovazione & sostenibilità

L’innovazione come soluzione sostenibile.

Per realizzare soluzioni sostenibili abbiamo bisogno della tecnologia. Creiamo strutture con processi ecologicamente responsabili ed efficienti per garantire un minore impatto sull’ambiente: è un impegno collettivo che vogliamo assumerci, come individui e come professionisti.

innovation & sustainability

Innovation as sustainable solution.

To realize sustainable solutions we need technology. We create structures through ecologically sustainable and efficient processes to guarantee a reduced impact on the environment: it is a collective commitment for us, as individuals and professionals.

i nostri valori

concretezza & semplicità

Il nostro lavoro è rendere le cose semplici.

Dialoghiamo con i nostri clienti in modo trasparente e concreto. Dalla progettazione sino alla realizzazione della loro idea, il nostro team di professionisti è in grado di affiancare il cliente per ottimizzare i processi e trovare nuove soluzioni. Esperienza e conoscenze trasversali ci consentono di produrre risultati tangibili.

concretennes & simplicity

Our work is to make things simple.

We communicate with our clients in a concrete and transparent way. From the design to the realization of their idea, our team of professionals is able to support the client to optimize the processes and find new solutions. Experience and transversal knowledge allow us to produce tangible results.

our values

comfort abitativo

La tua casa, accogliente e funzionale.

Il nostro obiettivo è garantire sempre **il massimo del comfort abitativo, rispettando i criteri di sostenibilità**.
Le varie fasi del nostro metodo costruttivo ci consentono di cucire soluzioni su misura, compatibili con un'idea ecologica.

living comfort

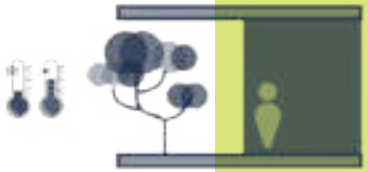
Your house, weloming and practical.

Our goal is always to ensure the highest living comfort, respecting the sustainability criteria.
The different stages of our productive process enable us to create customized solutions, compatible with an ecological idea.

tan.cra

comfort abitativo

isolamento termico

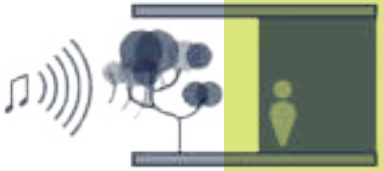


Studiare adeguatamente l'involucro di un edificio garantisce le condizioni di temperatura e umidità ideali per creare **un ambiente sano e accogliente**. Costruire un edificio a minimo fabbisogno energetico significa fare un investimento per il futuro: si inquina meno, si risparmia di più.

thermal insulation

Studying properly the building envelope ensures the ideal temperature and humidity conditions to create ***a welcoming and healthy environment****. To construct a reduced energy demand building means to invest in the future: we reduce pollution, we save more.*

isolamento acustico



Per un comfort abitativo totale è indispensabile non trascurare l'aspetto del benessere acustico. L'impiego di materiali fonoisolanti consente di assorbire e riflettere le onde prodotte dalle fonti di disturbo, rendendo la casa **un'oasi di pace perfetta**.

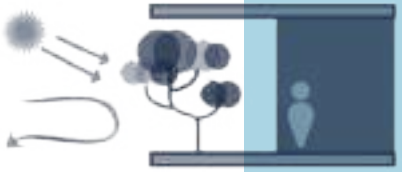
sound insulation

To have a complete living comfort is indispensable not to ignore the sound comfort aspect. The use of insulating materials enables to absorb and reflect the waves produced by interference sources, making your home ***a perfect oasis of peace.***

tan.cra

living comfort

salubrità dell’aria

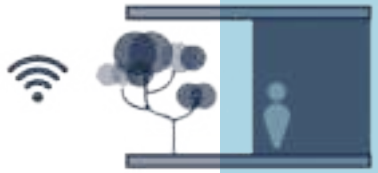


Il sistema di VCM consente di prelevare a ciclo continuo e in modo silenzioso, l’aria dagli ambienti più umidi e inquinati della casa. Contemporaneamente, aria fresca e pulita viene aspirata dall’esterno, filtrata e riscaldata a seconda delle necessità, **migliorando la qualità dell’ambiente** e potenziando le prestazioni energetiche.

clean air

The VMC system allows to collect, in a continuous loop and silently, air from the wettest and most polluted areas in your house. At the same time, fresh and clean air is drawn from outside, then filtered and heated according to the need, ***improving the environment quality*** *and the energy performance.*

smart home



Impianti smart per controllare la casa in modo semplice. Tramite questi sistemi è possibile regolare l’illuminazione per ottenere il livello di comfort ottimale, controllare i consumi energetici, gestire la temperatura: **tutto tramite una sola app, anche da remoto**.

smart home

Smart facilities to control your home in a simple way. Thanks to these systems it is possible to regulate the lighting to have the best comfort, to control energy consumption and to manage the temperature: ***all using only one app, also remotely.***

tan.cra

perchè scegliere una casa in Classe A4?

Rispetta alti standard di **sostenibilità.**
Mantiene gli **ambienti più sani.**
Garantisce **bassi costi** di esercizio.

why choose a house in A4Class?

*Respect high standards of **sustainability**.*
*Maintains **healthier environments**.*
*Guarantees **low operating costs**.*

tan.cra

le nostre realizzazioni

Il cambiamento che aspettavi è qui.

Progettiamo e realizziamo strutture innovative e all'avanguardia, prestando attenzione ad ogni singolo dettaglio.
Progetti sostenibili e altamente funzionali basati su un'idea responsabile di Real Estate.

our achievements

The change you were waiting is here.

We design and realize innovative and cutting-edge structures, paying attention to every single detail.
Sustainable and high practical projects based on a responsible idea of Real Estate.

tan.cra

le nostre realizzazioni

Quattro loft esclusivi a pochi passi dall'Arco della Pace, affacciati su un cortile storico.
Dallo chic del design milanese, alle soluzioni domotiche più innovative: abbiamo seguito ogni step per un risultato su misura.

our achievements

Four exclusive lofts just a few steps from l' Arco della Pace, overlooking a historic courtyard.
From Milan's chic design, to the more innovative home-automation solutions: we have followed every single step to reach a costumized result.

JOIN THE URBAN REVOLUTION

Plz13

tancra

"CAMPARI„

MAG. 20

ristrutturazioni

Partner affidabili per i tuoi progetti.

Affianchiamo i nostri clienti passo per passo nella riqualificazione di spazi che cambiano aspetto per incontrare una vita nuova.
Cambi di destinazione d'uso, riqualificazione di ambienti, rivalorizzazione di interi complessi: lavoriamo per creare luoghi accoglienti.

renovations

Reliable partners for your projects.

We support our clients step by step in the rehabilitation of spaces which change their aspects to have new life.
Changes in use, spaces renewal, entire complexes revaluation: we work to create welcoming places.

perchè scegliere un general contractor

Un unico interlocutore per il tuo progetto.

Ci prendiamo cura del progetto di ristrutturazione dall'idea iniziale all'esecuzione finale, creando una soluzione unica e innovativa basata sulle esigenze dei nostri clienti.

Ottimizzazione di tempi e costi.
Collaborazione con esperti nel settore.
Supporto durante la fasi progettuali di architettura d'interni.
Gestione degli aspetti burocratici.
Controllo dei lavori di cantiere.
Garanzia di un lavoro chiavi in mano.

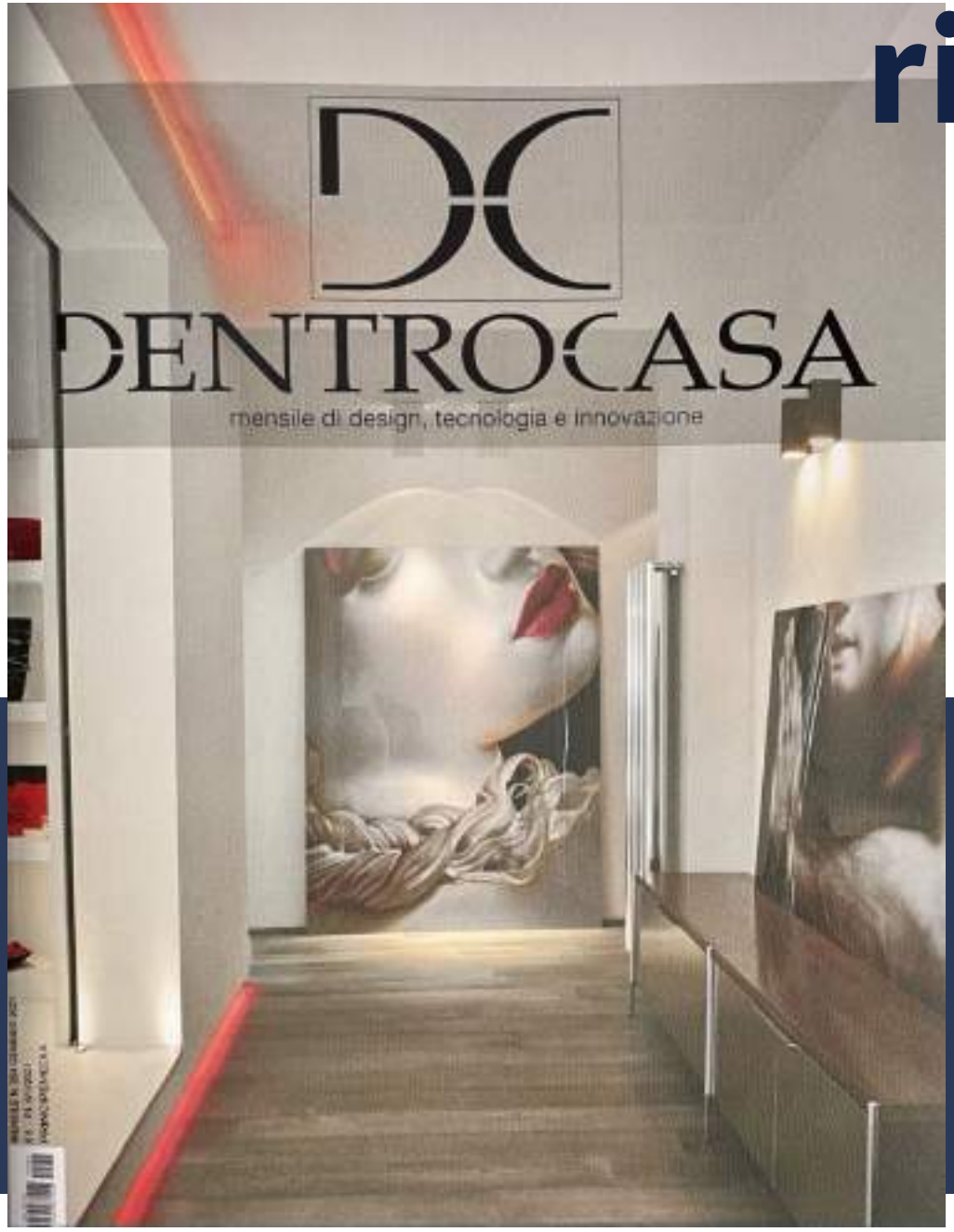
why choose a general contractor

A single interlocutor for your projects.

We take care of the renovation project from the initial idea to the final execution, creating a unique and innovative solution based on our clients' needs.

*Time and cost **optimisation**.*
***Collaboration** with relevant experts in the field.*
***Support** during interior design phases.*
***Managing** bureaucratic aspects.*
***Monitoring** the progress of site works.*
***Turnkey solutions**.*

tan.cra



ristrutturazioni

La pubblicazione di un nostro intervento.

Energia e grinta per questa ristrutturazione che valorizza un vecchio edificio trasformandolo in una graffiante abitazione dove lo stile sodalizza con le passioni di chi la vive.

JOIN THE URBAN REVOLUTION
Rock &Loft
JOIN THE URBAN REVOLUTION

tan.cra

R
rock&loft

JOIN THE URBAN REVOLUTION NOW
tan.cra